

- FİRMA KÜNYESİ -

- ❖ **FİRMA İSMİ** : JEODEZİ MÜHENDİSLİK&CBS BÜROSU
- ❖ **AÇIK ADRESİ** : Merkez Mah. Topatan Cad. No: 3 İç Kapı No:1
- ❖ **Telefon** : 0542 609 7558
- ❖ **Web / E-posta** : imarita3d.com / info@imarita3d.com
- ❖ **Kuruluş Yılı** : 2022
- ❖ **Vergi Dairesi / No** : Kağıthane / 5600658021
- ❖ **Tarihçe, Vizyon** : Bireysel, münferit ve İş ortaklığı şeklinde 2000 yılından beri Harita Mühendislik Hizmetlerinin geniş çerçevesinde farklı deneyimler biriktirerek, global iş çözümleri ile Teori – Deneyim – Teknoloji denkleminde Hızlı – Doğru – Şeffaf Hizmet üretmektedir.
- ❖ **Çalışan Sayımız** : 5 Kişi çekirdek kadroda olmak üzere iş durumuna göre genişleyebilmektedir.
- ❖ **Faaliyet Alanları** :
 - a. 3194/18.Madde İmar Uygulaması
 - b. Sayısal Halihazır Harita Üretimi
 - c. Plankote Yapılması
 - d. Kat Mülkiyetinin Kurulması İşlemleri Takibi
 - e. Kübaj Hesabı Yapılması ve Takibi
 - f. Coğrafi Bilgi Sistemleri
 - g. Maden Stok Alanlarının Ölçümü ve Takibi
 - h. Planlama ve İmar Uygulaması Danışmanlığı
 - i. Drone ve LİDAR kullanılarak Röleve Alınması ve BİM Veri Altlığı

. . . DENEYİMLER . . .

1. HALİHAZIR HARİTA (151 Ha >)

A. TOKİ Projesi Kapsamında

- * TOKİ Projesi Kapsamında İZMİR / Buca / Kaynaklar Mahallesiinde 70 Hektar alanın Sayısal Fotogrametrik Halihazır Haritasının Üretilmesi ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığından Onaylatılması(2020)
- * TOKİ Projesi Kapsamında AYDIN / Söke / Akçakonak Mahallesiinde 35 Hektar Alanın Sayısal Fotogrametrik Halihazır Haritasının Üretilmesi ve Aydın Büyükşehir Belediyesince Onaylatılması(2020)
- * TOKİ Projesi Kapsamında ÇANAKKALE / Biga / İdriskoru Köyünde Yer Alan 1526 Parsel Nolu Taşınmaz ve Çevresinde Yer Alan Yaklaşık 46 Hektar Alanın Sayısal Fotogrametrik Halihazır Haritasının Üretilmesi ve Çanakkale İl Özel İdaresince Onaylatılması(2023)

B. Münferit Projeler Kapsamında

- * İstanbul İli Avrupa ve Anadolu Yakası Muhtelif İlçe ve Mahallelerinde Doğalgaz İletimi İçin İGDAŞ' a Halihazır Harita Yapımı(2006-2007)
- * Tekirdağ İli Çerkezköy İlçesi İlave Halihazır Harita Üretilmesi İşi(2008)

2. 3194/18.MADDE UYGULAMASI (576 Ha >)

- * İSTANBUL İli Sarıyer İlçesi Zekeriyaköy – Uskumruköy Bölgesine ait Yaklaşık 25 Hektarlık Alanda Geri Dönüşüm ve İmar Uygulaması İşi (2007)
- * ANTALYA İli Alanya İlçesi Kestel Beldesinde Yaklaşık 70 Hektarlık 2.Etap İmar Uygulaması(2007)
- * KOCAELİ İli Gebze İlçesi Kirazpınar Gecekondü Önleme Bölgesini Kapsayan 450 Hektar Alanın İmar Uygulamasının Yapılması Ve Tapu Müdürlüğünde TAKBİS Sisteminde Tescilinin Yapılması(2017)
- * MANİSA İli Yunussemre İlçesi Lalapaşa ve Mutlu Mahallelerinde 11 Hektar Kenstel Dönüşüm Alanının İmar Uygulamasının Yapılması(2018)
- * İSTANBUL İli Küçükçekmece İlçesi Kanarya Mahallesiinde 10 Hektar Kenstel Dönüşüm Alanının İmar Uygulamasının Yapılması(2018 ve 2021)
- * İSTANBUL İli Sarıyer İlçesi Zekeriyaköy Mahallesiinde 10 Hektar Alanın Geri Dönüşümlü olarak İmar Uygulamasının Yapılması(2022)

- * HATAY İli Antakya İlçesinde Revizyon İmar Planı Kapsamında 500 Hektar Alanda Yaklaşık 20 Adet Düzenleme Alanı Sınırı Geçirilerek İmar Uygulaması Yapılması İşinin Genel Koordinatörlüğü (Proje Depremden dolayı iptal oldu.)(2022)
- * KIRKLARELİ İli Pınarhisar İlçesi Beylik Mahallesi 334 Ada 53 Parselin 7 Hektarlık Alanında İmar Uygulaması (250.000 SOSYAL KONUT PROJESİ Kapsamında)(2024)

3. TESİS KADASTROSU ÇALIŞMALARI

- * SAKARYA İli Hendek İlçesine Ait 15 Köyün Tesis Kadastrosu İşİ (Ofis) (2005)
- * KASTAMONU İli Daday İlçesi 34 Köyün Tesis Kadastrosu İşİ (Ofis) (2005 – 2006)

4. ORMAN KADASTROSU VE 2/B MADDE UYGULAMASI İŞLERİ

- * KARS İlinde 65 Köy ve ERZURUM İlinde 63 Adet Mahaladede bulunan tescilli ORMAN Alanlarında Orman vasfını yitirmiş alanların Tespit Edilmesi Ölçü, Dosyalama, Kontrol ve Onay işlemlerinin yapılması İşİ.(2019)

5. PROJELERİN ARAZİYE UYGULANMASI ÇALIŞMALARI

- * ERZURUM İl Sınırları İçerisinden Geçen TANAP Boru Hattının SİT Alanlarında Denk Geldiği Yerlerde Münferit Kısımların İşaretlenerek Bölgesel Arkeolojik Kazı Hacim Hesabının Yapılması ve Güzergâh Krokisinin Hazırlanması(2014)
- * ERZURUM İli Pazaryolu – İspir Çevreyolu Kamulaştırma Hattının Araziye Aplikasyonu ve Bu Sınır İçerisinde Kalan Özel Mülkiyete Esas Detayların Değerlemesinin Yapılması(2014)

6. PROJE ALTLIĞI İÇİN PLANKOTE ÇALIŞMALARI

A. TOKİ Projeleri Kapsamında (264 Ha >)

- * İSTANBUL / BEYKOZ/Tokayköy Mahallesiinde 10 Hektar Kentsel Dönüşüm Alanı(2020)
- * İSTANBUL / SİLİVRİ / Sazlıbosna Mahallesiinde 80 Hektar(2019)
- * İSTANBUL / SİLİVRİ / Alipaşa Mahallesiinde 35 Hektar(2021)
- * İSTANBUL / BAŞAKŞEHİR / Kayabaşı Mahallesiinde 4 Hektar(2021)
- * SAKARYA / SERDİVAN İlçesi 44 Hektar(2023)
- * SAKARYA / TARAKLI İlçesi 2 Hektar(2023)
- * TEKİRDAĞ / SÜLEYMANPAŞA / Aydoğdu Mahallesiinde 21 Hektar(2023)
- * HATAY / İSKENDERUN / Düğünyardu Mahallesi 3 Bölge Toplamda 22 Hektar(2023)
- * HATAY / ANTAKYA / Dikmece Mahallesi 5.Etap 2.Bölge 46 Hektar(2023)

B. Münferit Projeler Kapsamında (24 Ha >)

- * Tekirdağ İli Kapaklı Belediyesine ait Sokak Sağlıklaştırması Projesi kapsamında, Pınar Bulvarı Cephe Rölevesinin yapılması için 1350 metrelik Cadde cephelerinin ve ara sokak girişleri dahil olmak üzere 8 Hektar LİDAR Tarama Yöntemiyle Plankotesi
- * İSTANBUL / SARIYER / K.Ayazağa Mahallesinde 5 Hektar
- * İSTANBUL / SARIYER / M.Ayazağa Mahallesinde 10 Hektar
- * İSTANBUL ATATÜRK HAVALİMANI 10 Dönüm Hangar Bölgesi

7. COĞRAFİ BİLGİ SİSTEMİ UYGULAMALARI

- * SUUDİ AARABİSTAN / Medine Vilayetinin Kadastral paftalarının, mevcut güncel ortofoto haritalara göre georeferanslama yapılarak kaydırılması ve hesaplanan topolojiden dönüşüm parametrelerinin üretilmesi İşi,
- * İSTANBUL / BEYKOZ / Tokayköy Mahallesinde 10 Hektar Kentsel Dönüşüm Projesinin Hak Sahipliği verilerinin GIS Ortamında veri tabanına dönüştürülerek, GEDAŞ Kurumunca Kontrolü ve Teslimi İşi.

8. MADEN STOKLAMA SAHASI ÖLÇÜMÜ

- * BİLECİK / Bozüyük İlçesinde bulunan ECZACIBAŞI Holdinge ait Maden Stok Alanının, SGS Denetleme Kurumu gözetimince Tespit, Ölçü ve Değerlendirilmesinin Yapılması İşi.

9. NİTELİKLİ PROJE ÇALIŞMALARI

- * İSTANBUL İli 15 Temmuz Şehitler Köprüsü (Boğaziçi) ve Fatih Sultan Mehmet Köprülerindeki Deformasyonun Tespit Edilmesi ve Raporlanması (Yıldız Teknik Üniversitesi Jeodezi ve Fotogrametri Mühendisliği Bölümü Öğretim Elemanları ile Oluşturulan Koordinasyon Ekiple) (2008)
- * Türkiye Cumhuriyeti ve KKTC Sınırları İçerisinde Real Time Kinematik GNSS Sisteminin Kurulması ve Bölgesel Dönüşüm Parametrelerinin Oluşturulması kapsamında TÜBİTAK Projesi olan TUSAGA-AKTİF(CORS-TR) Projesi (Proje Sorumlusu)(2008 – 2009)
- * Suudi Arabistan Asir Mıntıkası, Abha, Al-Radif, Khamis Mushayt İllerinde Toplamda 250 km Yol Projesi Hazırlayıp, Projenin Bölgeye Aplikasyon Yapılması ve Güzergâh Haritalarının Hazırlanması İşi(2009 – 2010)
- * İSTANBUL İli Silivri İlçesi Büyükçavuşlu Köyündeki Maliye Hazinesine ait Arsa ve Tarlalardaki Şagil ve İşgalcilerin Tespit Edilmesi ve Rapor Hazırlanması İşi(2020)

. . . REFERANSLAR . . .



PENTA OTO®